

EUROPA BEST ITIC PRAQ

Door: Julie Marin



Quartier Ecoparc Neuchâtel, Zwitserland

Laboratorium voor duurzame ontwikkeling

De compacte stad is het credo van de hedendaagse stedenbouw. In plaats van de stad steeds verder uit te breiden om aan de noden van de groeiende bevolking tegemoet te komen, moeten we daarentegen de bestaande stad verder verdichten. Dat was ook het uitgangspunt van Ecoparc in Neuchâtel. Een spoorwegdomein van zo'n 5 hectare vlakbij het station kwam beschikbaar voor herontwikkeling. Die werd na een architectuurwedstrijd in 1990 toevertrouwd aan het ontwerpbureau Bauart. Ecoparc combineert diverse functies en programma's zoals kantoren, woningen, een muziekconservatorium en een universitaire campus. Met een divers woningaanbod moet het nieuwe stadsdeel een gevarieerde demografische samenstelling aantrekken.

De oprichting van de Stichting Ecoparc, waarin zowel de publieke als private sector en zowel academici als het verenigingsleven vertegenwoordigd zijn, droeg ertoe bij dat Ecoparc een heus laboratorium is voor duurzame ontwikkeling. Duurzaamheid is hier veel meer dan louter de reductie van energiebehoeften, het gebruik van hernieuwbare energie en ecologische constructiematerialen. Duurzaamheid moet ook cultureel, economisch en emotioneel zijn. Zo is de keuze voor uitzonderlijke architectuur niet ingegeven om een extra dimensie toe te voegen aan het geheel. Het is daarentegen een manier om een vorm van culturele duurzaamheid te bereiken.

Plaats Neuchâtel, Zwitserland
Inwoners 32.973 (2010)
Station Gare de Neuchâtel
Passagiers 24.000/dag
Perrons 7
Treinen 250/dag
Bereik Lokaal, regionaal, internationaal (HST)

Bouwheer Zwitserse Confederatie; Kanton Neuchâtel; Stad Neuchâtel; SBB Vastgoed; Helvetia en diverse private investeerders
Programma Kantoorgebouwen, huisvesting, publieke functies zoals scholen (bv. Campus Arc), herbestemming van industriële gebouwen (lofts), handelszaken
Ontwerp Bauart (Willi Frei, Peter C. Jakob, Stefan Graf, Emmanuel Rey, Yorick Ringeisen, Marco Rytter)
Oppervlakte 4 ha
Kostprijs 300.000.000 CHF
Realisatie 1994-2012

Een fijnmazig netwerk van publieke ruimten verbindt Ecoparc met het omliggende, historische stadsweefsel en de bestaande publieke ruimten zoals het stationsplein. Omdat de bewoners en werknemers van Ecoparc onmiddellijk aansluiting vinden op het openbaar vervoer en fiets- en voetgangersnetwerken, werd het aantal parkeerplaatsen beperkt in aantal. Parkeerplaatsen worden bovendien ook gedeeld. Overdag staan ze ter beschikking van de werknemers in de kantoren, 's avonds van de bewoners.

De architecten maakten ten volle gebruik van de vele voordelen van de site, zoals het mooie uitzicht, de centrale locatie en de nabijheid van het openbaar vervoer. Ecoparc is een correctie op de vernietigende *urban sprawl* die de stad heeft omgeven. Het breidt de stad uit binnen haar eigen grenzen. Ecoparc is een duurzame 'stad in de stad'.

Onder Dolum quia sam, tecabor rovidem aut fugiat volore ad ma qui repara tur simus id eum
Rechts volupta tendita epuditibus es aut voluptur sam qui debis eosam et eium.



SPOOR 5



Antilla P., "Bahnhof Oerlikon. Vom Nadelöhr zum vernetzten Ort" in *Collage*, 4-2012, p. 17-19

Claes R. Janson, "Malmö Centralstation" in *Arkitektur*, 8-2010, p. 66-69

Declerck, J. (2011). *Bouwen voor Brussel. Architectuur en stedelijke transformatie in Europa, 44 projecten*. Marseille: Editions Parenthèses

Jakob, M. (2004). *Quartier Ecopark. Bauart # 1*. Basel: Birkhauser

Marchand, B. (2009). *Quartier Ecoparc. Bauart #2*. Basel: Birkhauser

MT, "An der Bahn" in *Werk, bauen + wohnen*, 8-2004, p. 64-65

Quadejacob L., "Bahnhof in Zug (CH) 18 Uhr: Ankommen in Zug" in *Deutsche bauzeitung*, 6-2005, p. 49-51

van der Bijl, R. en Hendriks, M. (2010). *Station Centraal. Over het samenbinden van station en stad*. Rotterdam: Uitgeverij 010

Van Uffelen, C. (2010). *Stations*. London: Thames & Hudson

Vesikansa K., "Mikkeli revisited" in *Ark, The Finnish Architectural Review*, 4-2008, p. 54-57

X, "Intermodal station, park and housing towers, Logroño" in *2G*, #56 Ábalos+Sentkiewicz 2011, p.100-106

X, "New Bologna Station" in *Domus 920*, 2004

X, "Station Straatsburg door AREP" in *De Architect*, 5-2008, p. 88-91

www.archdaily.com

www.barcelonasagrera.com

www.competitionline.com

www.designboom.com

www.stadt-zuerich.ch