

Introduction

L'expérience de l'entreprise Bauart dans le domaine de la construction modulaire en bois remonte à plus de 20 ans. Celle-ci comprend aussi bien la mise en œuvre de nos propres systèmes que le développement spécifique de systèmes. Nos prestations couvrent les domaines suivants, de la planification stratégique à la livraison de bâtiments terminés :

1. Conseil à la maîtrise d'ouvrage

- Planification stratégique, accompagnement du processus
- Formulation des besoins
- Préparation des données de base nécessaires
- Analyses du site
- Ouverture d'enquête préalable auprès des autorités
- Définition des objectifs avec la maîtrise d'ouvrage
- Développement de solutions stratégiques
- Estimation des coûts
- Etablissement d'un échéancier
- Documentation des résultats



2. Etudes préliminaires

- Description des exigences du projet
- Etablissement du cahier des charges
- Définition des possibilités légales, techniques et économiques
- Vérification de la faisabilité
- Etablissement d'un calcul de la rentabilité
- Analyses urbanistiques et architecturales



3. Procédure de sélection

- Evaluation de la procédure de sélection
- Rédaction des appels d'offres
- Organisation de la procédure de sélection
- Suivi administratif de la procédure de sélection
- Contrôle de la procédure de sélection



4. Développement de systèmes

- Mise en œuvre de systèmes modulaires Bauart
- Développement de systèmes spécifiques
- Transfert d'expertise dans le domaine de la construction modulaire



5. Phases SIA 3 - 5

Conception
Appel d'offres
Réalisation



6. Contrôle

Procédure de sélection
Planification
Appel d'offres SIA
Appel d'offres ET/EG
Exécution
Construction



Types d'affectations

Habitat
Infrastructures scolaires
Chambres d'hôtel
Chambres pour les établissements médico-sociaux et les foyers pour personnes âgées
Laboratoires
Chambres d'hôpital