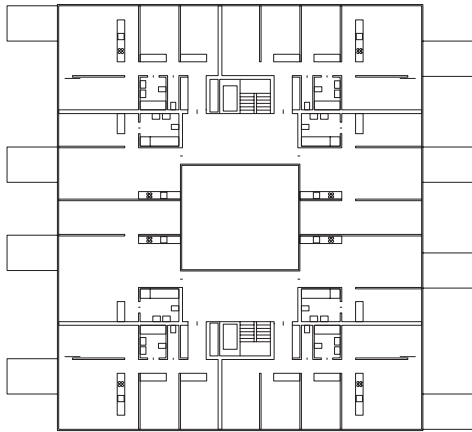


Concours pour la densification du Dreispitz, Köniz Le concept prévoit de transformer le secteur du Dreispitz en un vaste parc habité. Les différents bâtiments sont ainsi implantés de manière disséminée dans tout le secteur et orientés librement, ce qui confère à l'ensemble une identité proche de celle d'un campus. Les bâtiments sont reliés entre eux par un garage souterrain, ce qui libère totalement le parc de la présence des véhicules et offre la possibilité d'un vaste aménagement paysager.



COUPE TRANSVERSALE | UNE RAMPE LÉ-
GÈREMENT INCLINÉE RELIE LE GARAGE AU
PARC ET AUX ENTRÉES DES DIFFÉRENTS
BÂTIMENTS

0 5 10 20



PLAN 1ER ETAGE | LES APPARTEMENTS
SE DÉCLINENT AUTOUR D'UN PUIT DE
LUMIÈRE CENTRAL ENTOURÉ DE PAROIS
MATTES VITRÉES



Concours pour la densification du Dreisplatz, Köniz

Maître d'ouvrage

GFW Wohnbau AG, Berne /
Commune de Köniz

Procédé

Concours sur invitation

Programme

300 appartements

(2.5 - 5.5 pièces)

Jardin d'enfants

Total 45'700m² GF

Nb de participants

11

Classement

2ème / 2ème prix

Equipe

Partenariat avec

BOSCH Architects, Amsterdam

Bauart Architectes et Urbanistes SA

Frei | Graf | Graf | Jakob | Rey | Ringeisen | Ryter

Laupenstrasse 20, 3008 Bern

T 031 385 15 15

Crêt-Taconnet 17, 2002 Neuchâtel

T 032 858 15 15

Hardturmstrasse 173, 8005 Zürich

T 043 366 65 65

www.bauart.ch