



## Zone Schweiter - Site de construction C2/C3 Horgen

Le projet se base sur le plan d'aménagement général de la zone Schweiter. Un bâtiment résidentiel et commercial, un parking souterrain et la nouvelle voie d'accès pour le bâtiment administratif adjacent existant sont prévus sur le site de construction C2/C3. Le bâtiment, en situation de forte déclivité, se déploie à partir de la pente en un volume global. Le soubassement, la construction ponctuelle et longitudinale s'intègrent dans une matérialisation unifiée qui permet, grâce à la langue architecturale des formes, une lecture unifiée des trois parties du bâtiment en un complexe de bâtiment unique. La surface centrale aménagée sur trois côtés au-dessus du parking offre une vue panoramique sur le lac de Zurich et un espace suffisant à différents usages.

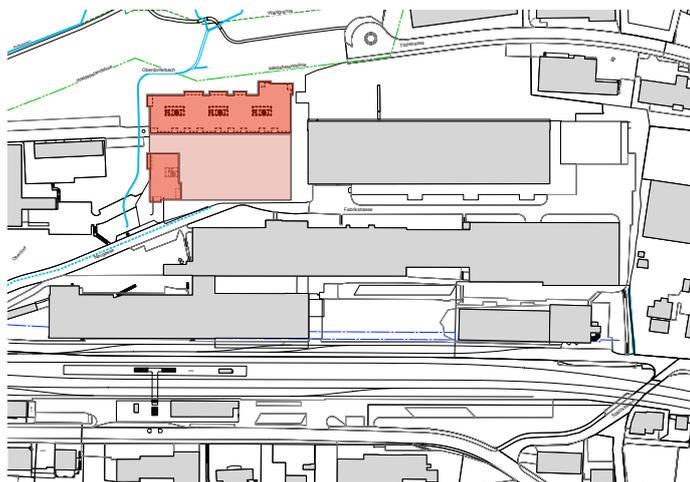
**bauart**



Plan



Coupe



Situation

## Zone Schweiter - Site de construction C2/C3 Horgen

### Lieu

Horgen

### Maître d'ouvrage

Credit Suisse AG / Real Estate Operations Zürich

### Type de mandat

Mandat de planificateur général (phases 31-33)

### Programme

84 appartements, surfaces administratives, parking comportant 388 places

### Coûts CFC 1-9

CHF 77'600'000

### Surface de plancher

28'500 m<sup>2</sup>

### Planification

2014

Bauart Architectes et Urbanistes SA

Frei | Graf | Graf | Jakob | Rey | Ringeisen | Ryter

Laupenstrasse 20, 3008 Bern

Telefon +41 31 385 15 15

Crêt-Taconnet 17, 2002 Neuchâtel

Téléphone +41 32 858 15 15

Hardturmstrasse 173, 8005 Zürich

Telefon +41 43 366 65 65

[www.bauart.ch](http://www.bauart.ch)

**bauart**