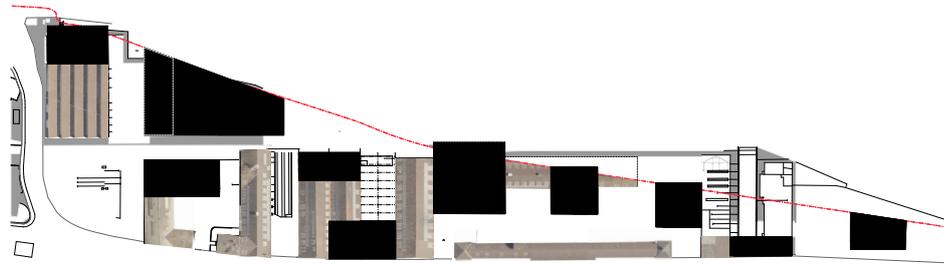


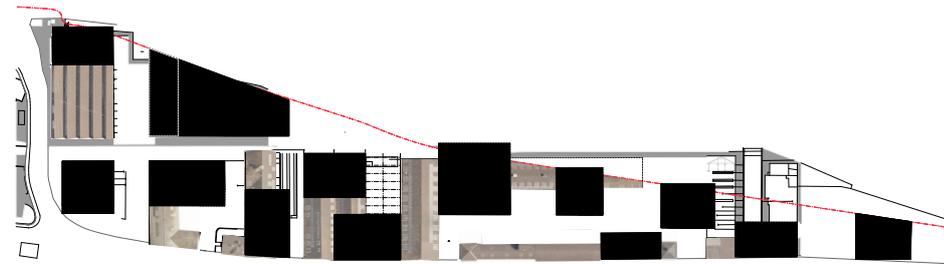


Wettbewerb Entwicklung Bahnhofareal, Olten

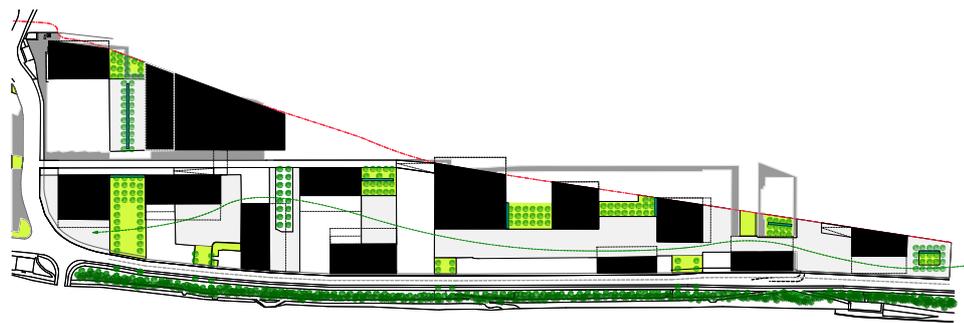
Auf dem mit Bauten des Industriewerks der SBB belegten Areal soll eine massive bauliche Verdichtung erreicht werden. Die projektierten Neubauten sind präzise zwischen die bestehenden Industriehallen platziert. Kleine Grundflächen erlauben die Eingliederung in die historisch gewachsene Struktur, während Auskragungen in den oberen Geschossen einen Ausblick über die Industrieanlagen bieten. So wurde es möglich, die Bahngeschichte als identitätsstiftendes Element mit den Anforderungen an die Neubauten zu verbinden. Der Nutzungsmix aus Wohnen, Arbeiten und kulturellen Angeboten kann sich das Areal zu einem eigenständigen Quartier zwischen Gleisfeld und Aare entwickeln.



Minimal



Maximal



Durchlässigkeit

Grünraum, Baumdach und Wasser | Drei unterschiedliche Oberflächentexturen definieren Nutzungszonen und schaffen differenzierte Aussenräume



Wettbewerb Entwicklung Bahnhofareal, Olten

Ort

Olten (SO)

Auftraggeber

SBB-Immobilien, Stadt Olten, Kanton Solothurn

Auftragsart

Studienauftrag im Workshopverfahren 2007 | 1. Rang

Planungsperimeter

5 Ha

Planungsjahr

2007 - 2008

Bauart Architekten und Planer AG

Frei | Graf | Graf | Jakob | Rey | Ringeisen

Laupenstrasse 20, 3008 Bern

Telefon +41 31 385 15 15

Crêt-Taconnet 17, 2002 Neuchâtel

Téléphone +41 32 858 15 15

Hardturmstrasse 173, 8005 Zürich

Telefon +41 43 366 65 65

www.bauart.ch

bauart